

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W CZĘSTOCHOWIE**

UL. JASNOGÓRSKA 15A 42-200 CZĘSTOCHOWA

tel. 34 344-99-00 fax. 34 362-72-10 e-mail: psse.czestochowa@pis.gov.pl

NS/NZ. 522-86/20

P. D. Smdzdek
8



Wójt Gminy Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice



Częstochowa, dnia 15.12.2020r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 59) oraz art. 54 ust.1 i art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kłomnice znak: GP.OŚ-B.6722.5b.2020 z dnia 03.12.2020r., a także po zapoznaniu się z przedłożoną „Prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Garnek przy ulicy Zachodniej” Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie

opiniuje pozytywnie

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Garnek przy ul. Zachodniej, w gminie Kłomnice.

Uzasadnienie:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Garnek przy ul. Zachodniej w gminie Kłomnice opracowano na podstawie uchwały Rady Gminy Kłomnice Nr 176/XX/2020 z dnia 3 lipca 2020r. Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok.0,57 ha, w tym działki o numerach ewid. 427/1 i 427/2 położone w miejscowości Garnek. Obszar opracowania objęty jest aktualnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice. Analizowany obszar znajduje się w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP-408 (Niecka Miechowska).

W przedstawionym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zdefiniowano strukturę przestrzenną poprzez wprowadzenie następujących ustaleń dla wyodrębnionych terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- R - tereny rolnicze,

Dla wydzielonych terenów wprowadzono ustalenia szczegółowe określając: przeznaczenie podstawowe, zasady oraz warunki zagospodarowania terenu, a także zasady ochrony środowiska oraz określono rygory odnośnie sposobu użytkowania.

Projekt planu ustala następujące zasady odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych:

- 1) postępowanie ze ściekami oraz wodami opadowymi i roztopowymi na zasadach określonych w przepisach przywołanych w uchwale, w sposób zabezpieczający czystość wód;
- 2) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do indywidualnych systemów gromadzenia ścieków, z dopuszczeniem realizacji kanalizacji zbiorczej;
- 3) jako podstawową zasadę określa się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na własny teren nieutwardzony lub nieuszczelniony, w tym poprzez zagospodarowanie wód w granicach terenów zieleni, z dopuszczeniem odprowadzenia nadmiaru wód do rowów;
- 4) postępowanie z wodami opadowymi i roztopowymi z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie na zasadach określonych w przepisach z zakresu Prawa wodnego.

Dla ochrony powietrza wprowadzono nakaz uwzględniania ograniczeń i zakazów wprowadzonych przez przepisy prawa ochrony środowiska, w szczególności ograniczających emisje zanieczyszczeń związane z ogrzewaniem lub wentylacją.

W granicach obszaru objętego planem wprowadzono zakaz lokalizacji:

- 1) obiektów lub instalacji związanych z prowadzeniem działalności związanej z gospodarowaniem odpadami oraz kompostowni i biogazowni;
- 2) elektrowni wiatrowych oraz innych niż elektrownie wiatrowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Na terenie oznaczonym symbolem MN położonym w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią ustala się aby projektowane obiekty infrastruktury technicznej były zabezpieczone przed oddziaływaniem wód powodziowych, a ich standardy technologiczne zapewniały ochronę przed zanieczyszczeniem wody i gleby w przypadku wystąpienia powodzi, w szczególności poprzez realizację bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe w technologii zapobiegającej wypchnięcie zbiornika na powierzchnię terenu wskutek wyporu hydrostatycznego, a także wprowadza się nakaz wyniesienia górnej krawędzi wjazdu rewizyjnego zbiornika na ścieki i kominków wentylacyjnych co najmniej na poziomie 221,75 m n.p.m, na terenie o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 1%.

Dla terenów faktycznie użytkowanych jako zabudowa mieszkaniowa obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu ustalone w przepisach z zakresu prawa ochrony środowiska, z ochroną przed hałasem obiektów istniejących w sposób określony w art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).

Z przedłożonej prognozy oddziaływania na środowisko w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż zaproponowane ustalenia planu przy respektowaniu obowiązujących przepisów szczególnych zabezpieczą w sposób wystarczający środowisko naturalne oraz wody podziemne. Realizacja miejscowego planu przy zachowaniu ograniczeń wpływu na środowisko wynikających z jego ustaleń oraz przepisów odrębnych nie spowoduje poważnych zagrożeń dla środowiska oraz życia i zdrowia ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę pozytywnie zaopiniowano przedłożony projekt w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wiadomości:

1. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice
2. a/a

JC

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Częstochowie

dr n. med. Dariusz Nowicki