

ZATWIERDZAM
Wójt Gminy Kłomnice
Kłomnice, dnia 25.08.2011r.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA ROBOTY BUDOWLANE

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 113, poz 759 z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą”

Budowa kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzęczyce

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nazwa Zamawiającego: GMINA KŁOMNICE
REGON: 151397983
NIP: 9492138802
Miejscowość Kłomnice
Adres: ul. Strażacka 20, 42-270 Kłomnice
Strona internetowa: www.bip.klomnice.pl
Godziny urzędowania: pon: 8.00-16.00; wt-pn 7.30-15.30

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Gminy, ul. Strażacka 20, 42-270 Kłomnice

znak postępowania: I.271.14.2011

SPIS TREŚCI:

Rozdział 1.	Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu	3
Rozdział 2.	Opis przedmiotu zamówienia	3
Rozdział 3.	Oferty częściowe	4
Rozdział 4.	Oferty wariantowe	4
Rozdział 5.	Termin wykonania zamówienia	5
Rozdział 6.	Informacja o podwykonawcach.....	5
Rozdział 7.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.....	5
Rozdział 8.	Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej	6
Rozdział 9.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.....	6
Rozdział 10.	Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	6
Rozdział 11.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu.....	7
Rozdział 12.	Wymagania dotyczące wadium.....	9
Rozdział 13.	Termin związania ofertą	9
Rozdział 14.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami	9
Rozdział 15.	Opis sposobu przygotowania ofert	10
Rozdział 16.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	12
Rozdział 17.	Opis sposobu obliczania ceny	13
Rozdział 18.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	13
Rozdział 19.	Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego..	14
Rozdział 20.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	14
Rozdział 21.	Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego...	14
Rozdział 22.	Inne informacje.....	16
Rozdział 23.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.	16
Rozdział 24.	Załączniki do SIWZ.....	16

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych;
 - strona internetowa Zamawiającego – www.bip.klomnice.pl
 - tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **Budowa kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzęczyce**
CPV: 45316110-9
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
Budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzęczyce. Zakres robót:
 - budowa kablowej linii oświetleniowej o łącznej długości 355m;
 - montaż i stawianie latarni oświetleniowej – 6 szt;
 - montaż urządzeń niezbędnych do funkcjonowania projektowanego oświetlenia.Przed realizacją modernizacji Oferent powinien przeprowadzić uzgodnienia z:
 - z właściwym zarządcą dróg w celu zajęcia pasa drogowego.
 - Z Zakładem Energetycznym dot. robót energetycznych, oraz opłat wyłączeniowych i dopuszczenia do pracy na sieci n/n.

2.2 Wymagania Zamawiającego:

- a) Wykonawca winien zapoznać się z terenem budowy i dokumentacją projektową oraz wnieść ewentualne uwagi na etapie i w terminie ogłoszonego przetargu.
- b) Roboty budowlane należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanymi oraz z zaleceniami nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
- c) Wykonawca urządzi zaplecze budowy we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.
- d) Teren budowy należy zabezpieczyć, oznakować i uniemożliwić korzystanie z placu budowy osobom trzecim.
- e) Włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji budowy Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane.
- f) Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- g) Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przez dostępem osób postronnych terenu budowy i przechowywanych tam materiałów budowlanych.

- h) Oferta oraz kosztorys ofertowy muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia, w tym również usługi towarzyszące inwestycji jak badania, sprawdzenia, geodezja, inwentaryzacja powykonawcza itp.
- i) Ostateczne wynagrodzenie kosztorysowe za roboty zostanie ustalone według cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót (kosztorys powykonawczy).
- j) Za roboty nie wykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje.
- k) W przypadku wprowadzenia zmian nieistotnych do projektu, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zgodę Projektanta i Inspektora nadzoru oraz aprobatę Zamawiającego.
- l) **Wymagany okres gwarancji** na przedmiot zamówienia wynosi **3 lata** licząc od dnia bezusterkowego odbioru przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy.
- m) Wykonawca jest zobowiązany posiadać na dzień technicznego odbioru końcowego robót wymaganą i niezbędną dokumentację powykonawczą w tym m.in.:
 - atesty, świadectwa, certyfikaty na użyte materiały
 - badania, opinie, ekspertyzy jeśli są wymagane
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z danymi technicznymi

Zamawiający ustanowi Nadzór Inwestorski, który winien być informowany na bieżąco o czynnościach Wykonawcy zgodnie z szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

l) Zamawiający dopuszcza użycie innych równoważnych materiałów, technologii i urządzeń niż wskazane w dokumentacji projektowej jeżeli ich opisanie w dokumentacji nastąpiło poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia), lecz muszą one spełniać wszystkie normy oraz być o parametrach nie gorszych od wskazanych w dokumentacji projektowej, za zgodą projektanta, Inspektora nadzoru i pod warunkiem złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia w celu aprobaty Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć inspektorowi nadzoru odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje, aprobaty techniczne dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń, przed ich zastosowaniem.

n) Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z obowiązującymi przepisami za roboty dodatkowe uznaje się wyłącznie te roboty, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia wymienionych w punkcie 2.1 stanowią załączniki:

Załącznik Nr 3 i 2 do SIWZ Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Załącznik Nr 4 do SIWZ Przedmiar robót

W/w dokumenty stanowią integralną część SIWZ

Rozdział 3. Oferty częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy zrealizować do dnia 28.10.2011r.

Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Jeżeli Wykonawca zamierza część zamówienia zlecić Podwykonawcy lub Podwykonawcom, zobowiązany jest wskazać w ofercie część przedmiotu zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania należy przedstawić także w formie **Załącznika nr 7** do SIWZ. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2. Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

- a) następujące dokumenty i oświadczenia:
 - oferta (*Załącznik Nr 1 do SIWZ*),
 - wykaz wykonanych robót budowlanych (*Załącznik Nr 5 do SIWZ*),
 - wykaz osób wraz z oświadczeniem o wymaganych uprawnieniach (*Załącznik nr 6 do SIWZ*),
 - wykaz prac do podwykonania (*Załącznik nr 7 do SIWZ*),
- podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.**

- b) następujące dokumenty i oświadczenia:
- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 ustawy oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania ustawy (*Załącznik Nr 8 do SIWZ*),
 - odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego
 - zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
 - dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie
- składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.**

Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z § 4 i 6 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817).

Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].

Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Spełnienie warunków udziału odnoszących się do posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz sytuacji finansowej i ekonomicznej zostanie ocenione według poniższych zasad :

- 1) udokumentowane należyte wykonanie, w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę o podobnym zakresie i o wartości równej lub większej niż oferowana przez wykonawcę wartość zamówienia brutto**

w zł (dotyczy robót w zakresie budowy oświetlenia ulicznego). Jako jedno zadanie należy traktować zrealizowany zakres rzeczowy na podstawie jednorazowej umowy zawartej bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

- 2) dysponowaniem, w celu wykonania zamówienia, przynajmniej **1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.**
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.
3. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu

- **Oświadczenie** Wykonawcy, zgodnie z art. 44 ustawy, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w **art. 22** ust. 1 i oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 - Wykonawca składa oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 8 do SIWZ**

- **Formularz ofertowy – Zał. Nr 1 do SIWZ**

- **Kosztorys ofertowy (skrótowy)**

- **Parafowany wzór umowy – Zał. Nr 9 do SIWZ**

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy do oferty dołączyć należy:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- 2) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w rozdziale 11 ust1

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty dołączyć należy:

- 1) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania tj. przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 1 robotę o podobnym zakresie i o wartości równej lub większej niż oferowana przez wykonawcę wartość zamówienia brutto w zł (dotyczy robót w zakresie budowy oświetlenia ulicznego). Jako jedno zadanie należy traktować zrealizowany zakres rzeczowy na podstawie jednorazowej umowy zawartej bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.** Ponadto należy podać ich wartość, datę wykonania oraz odbiorcę. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje itp.) Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ.**
- 2) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**Załącznik nr 6 do SIWZ**),
- 3) Oświadczenie potwierdzające **posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby** w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia **instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa (Załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ)**

3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia, do oferty dołączyć należy:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

Wykonawca, w myśl art. 26 ust. 2 b ustawy, **może polegać** na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale 11 pkt 1 ppkt 1-3 niniejszej SIWZ oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

Rozdział 12. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

Rozdział 13. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie
 - pisemnej,
 - faksem (nr 034 3281-121)**przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.**
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu– każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania

3. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr telefonu i faksu,
 - 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
 - 4) znak postępowania – **I.271.14.2011**
4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego **Urząd Gminy Kłomnice, ul. Strażacka 20, 42-270 Kłomnice, pok. 205**, w godzinach urzędowania Zamawiającego
5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy, chyba, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.bip.klomnice.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy zarejestrowali się u Zamawiającego.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, na stronie internetowej.
8. Dokonując rejestracji należy podać:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr telefonu i faksu,
 - 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
 - 4) określenie sposobu przekazania informacji (pocztą, faksem),
 - 5) znak postępowania – **I.271.14.2011**
9. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
Marlena Bąk tel. 034 3281-122 wew 118, fax 034 3281-121;
Aleksandra Stępień tel. 034 3281-122 wew 119, fax 034 3281-121;

Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

**Urząd Gminy Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice**

**OFERTA NA
Budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości
Rzeręczyce**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
09.09.2011 r. godz. 09:15**

2. Podpisy:

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców **przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.**

3. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r., Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty,
- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

5. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej.

6. Zaleca się, aby:

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 1** do SIWZ).

7. Zmiana / wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- c) pismo należy złożyć oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

8. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie.

Rozdział 16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. **Ofertę należy złożyć** Zamawiającemu, Urząd Gminy w Kłomnicach ul. Strażacka 20, 42-270 Kłomnice, pokój nr 103, **w terminie do dnia 09.09.2011 roku, godz. 09:00**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi** w Urzędzie Gminy w Kłomnicach ul. Strażacka 20, **pok. 103 dnia 09.09.2011r. roku, godz. 09:15**

4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 17. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena musi zostać podana w PLN.
2. Cena podana w ofercie jest ceną brutto za wykonanie zamówienia.
3. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004r. nr 54 poz. 535 ze zm.). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.
4. Cena netto, podatek VAT oraz cena brutto muszą być wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. (Zasada zaokrąglania: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić końcówkę w górę).
5. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją usług, wynikające wprost z określonego zakresu rzeczowego, dokumentacji budowlanej i specyfikacji technicznej.
6. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Rozdział 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Cena ofertowa – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie i sposób określony w art. 94 ustawy.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie nie jest wymagane.

Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy podpisania umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do pisemnego zawarcia umowy z Zamawiającym na realizację zamówienia na warunkach określonych w **załączonym projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ.**
3. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian we wzorze umowy i w chwili złożenia oferty zobowiązuje się do podpisania umowy zgodnej z zapisami określonymi w załączonym wzorze.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a. Zmiana strony umowy, tj. następstwo prawne wynikające z odrębnych przepisów,
 - b. Zmiana wynagrodzenia w przypadku zmian ilości jednostek przedmiarowych (na podstawie kosztorysu powykonawczego)

c. Zmiany terminu wykonania:

- konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego,
- wystąpienia nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych i związanych z tym kolizji,
- z powodu nie przewidzianego braku płynności finansowej u Zamawiającego,
- wystąpienie siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych,
- ze względu na złe warunki atmosferyczne

d. Zmiany płatności i inne:

- aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

e. Zmiany osobowe:

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie prawo budowlane,
- zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego – dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.
8. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów wykonania prac o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.
9. Jako siły wyższe uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk, nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron.
10. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz odpowiednimi dowodami i wnioskami.
11. W przypadku, gdy siła wyższa spowoduje przesunięcie terminu wykonania o więcej niż 10 dni, a między stronami brak jest w umowie innego szczegółowego postanowienia regulującego, to ta strona, której prace zostały utrudnione lub opóźnione przez wystąpienie sił wyższych u partnera umownego, ma prawo odstąpić od umowy.
12. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy).

Rozdział 22. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

Rozdział 24. Załączniki do SIWZ

Załącznik Nr 1 Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 Specyfikacje techniczne

Załącznik Nr 3 Dokumentacja projektowa

Załącznik Nr 4 Przedmiar robót

Załącznik Nr 5 Wykaz wykonanych robót budowlanych

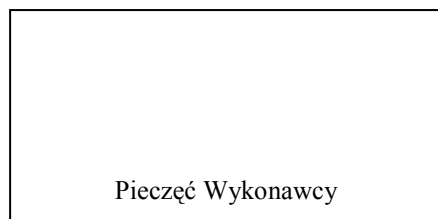
Załącznik Nr 6 Wykaz osób

Załącznik Nr 7 Wykaz prac podwykonawcy

Załącznik Nr 8 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik Nr 9 Istotne postanowienia umowy

Załącznik Nr 1 do SIWZ WZÓR OFERTY



Zamawiający: Gmina Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **Budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzeczyce** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

CENA OFERTOWA..... PLN

słownie złotych:

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości%.

Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

1. Oświadczamy, że:

- 1) zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do **28 października 2011r.**
 - 2) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
 - 3) akceptujemy warunki płatności;
 - 4) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
 - 5) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
 - 6) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
 - 7) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
 - 8) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a)
 - b)
 - c)
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. Oferta została złożona na stronach

4. Do oferty dołączono następujące dokumenty – wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów:
- Formularz ofertowy;
 - Kosztorys ofertowy (skrócony);
 - Parafowany wzór umowy;
 - Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru;
 - Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego;
 - Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia;
 - Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania tj. przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych;
 - Wykaz osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, oraz oświadczenie potwierdzające wpis danych osób na listę członków właściwej izby
 - Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie tych podmiotów a także dokumenty dot. tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy – jeśli dotyczy

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....
.....

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

numer telefonu:

numer faksu:

....., dn. r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęćka / pieczęćki*

ZAL. NR 5 DO SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Pieczęć Wykonawcy

Zamawiający: Gmina Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych polegających na wykonaniu:

- **co najmniej 1 roboty o podobnym zakresie i o wartości równej lub większej niż oferowana przez wykonawcę wartość zamówienia brutto w zł (dotyczy robót w zakresie budowy oświetlenia ulicznego). Jako jedno zadanie należy traktować zrealizowany zakres rzeczowy na podstawie jednorazowej umowy zawartej bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

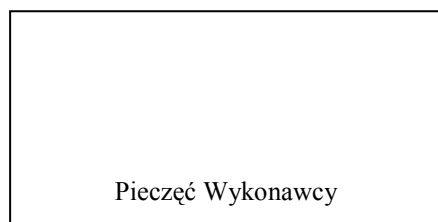
Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje itp.)

....., dn. _ _ . _ _ . _ _ _ _

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki

ZAŁ. NR 6 DO SIWZ

WYKAZ OSÓB



Zamawiający: Gmina Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

(dot. osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)

Lp	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych	Informacja na temat doświadczenia	Informacje na temat wykształcenia	Rodzaj i numer uprawnień	Informacja o podstawie dysponowania osobą

Oświadczenie

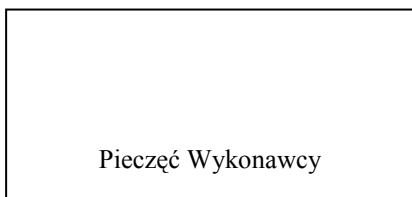
1. Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności osoby wskazane w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia
2. Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności osoby wskazane w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby.

....., dn.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka/

Załącznik Nr 7 do SIWZ

Wykaz prac przeznaczonych do podwykonania



Zamawiający: Gmina Kłomnice
ul. Strażacka 20
42-270 Kłomnice

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzeczyce** oświadczam że część robót zamierzam wykonać z podwykonawcą:

Lp.	Zakres robót	Wartość robót

....., dn.

.....

Podpis* osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętka

**Załącznik Nr 8 do SIWZ OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU OKREŚLONYCH W ART. 22 UST. 1 USTAWY PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z
POSTĘPOWANIA**

Wykonawca/wykonawcy.....

Oświadczenie ¹

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzeczyce**, oświadczam/my że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.):

1. posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

oraz zgodnie z art. 24 ust. 1 nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dn.

.....

*Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka
/ pieczętka/*

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

U M O W A

zawarta w dniur. pomiędzy Gminą Kłomnice, ul. Strażacka 20, 42-270 Kłomnice, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy – mgr Adama Zajęca
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1 – Przedmiot umowy:

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane zadania inwestycyjnego pn: **Budowa kablowej linii oświetlenia ulicznego przy ulicy Mstowskiej w miejscowości Rzerzeczyce.**
Zakres robót:
 - budowa kablowej linii oświetleniowej o łącznej długości 355m;
 - montaż i stawianie latarni oświetleniowej – 6 szt;
 - montaż urządzeń niezbędnych do funkcjonowania projektowanego oświetlenia.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz pozwolenie na budowę.
3. Szczegółowy zakres robót określają dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Integralną częścią umowy są: specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał pełnej analizy dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego, nie wnosi uwag i przyjmuje ją do realizacji.

§ 2 – Terminy realizacji:

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień **28.10.2011** r.

II. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 1

Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania umowy jest zobowiązany do:

- 1/ przekazania jednego egzemplarza dokumentacji związanej z budową,
- 2/ przekazania placu budowy oraz wskazanie terenu pod zaplecze budowy,
- 3/ zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy określonego w Postanowieniach Ogólnych § 1 umowy,
- 4/ Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

§ 2

Zamawiający powołuje inspektora nadzoru nad robotami, które to obowiązki pełnione będą przez:

§ 3

Zamawiający w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia dokona sprawdzenia jakości robót podlegających zakryciu.

§ 4

Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy.

III. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 1

Wykonawca ustanowi kierownika budowy

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do

- 1/ odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi,
- 2/ zgłoszenia wykonywania prac modernizacyjnych przed przystąpieniem do realizacji robót do Rejonu Energetycznego Częstochowa Teren w celu uzgodnienia szczegółów organizacyjno – technicznych, oraz opłat za wyłączenia i dopuszczenia do pracy na sieci n/n.
- 3/ uzyskania pozwolenia na czasowe zajęcie terenu;
- 4/ zapewnienia wykonania wszelkich prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem,
- 5/ zorganizowania i kierowania budową w sposób zgodny z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bhp i dostarczenia po zakończeniu prac Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania prac z projektem, przepisami i obowiązującymi normami,
- 6/ wykonania i utrzymania na swój koszt ogrodzenia budowy, zaplecza oraz dozoru mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej na placu budowy,
- 7/ wykonania na swój koszt inwentaryzacji powykonawczej,
- 8/ utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych w czasie realizacji robót,
- 9/ umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego i zamawiającego,
- 10/ uporządkowania terenu budowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót,
- 11/ odpowiedzialności za szkody związane z prowadzonymi robotami (np.: zamiana faz, przerwa w zasilaniu, zalanie wodą itp.), w tym również powstałymi w związku ze zdarzeniami losowymi,
- 12/ ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami przez Wykonawcę, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,

- 13/przekazania Zamawiającemu dokumentacji oraz protokołów prób, badań i sprawozdań,
- 14/niewłócznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych.
- 15/przedłożenia niezbędnych dokumentów, protokołów, badań i opinii niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- 16/ Wykonania prac w technologii prac pod napięciem jak i w technologii bez napięcia wg obowiązujących w Zakładzie Energetycznym w Częstochowie instrukcji pod warunkiem uzgodnienia z Rejonem Energetycznym Częstochowa – Teren harmonogramu prac w celu minimalizacji ilości i czasu wyłączeń sieci n.n.

§ 3

Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt zabezpieczenie terenu budowy i zapewnia przestrzegać przepisy BHP.

§ 4

1. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania umowy, dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia urządzeń i materiałów odpowiedniej jakości dopuszczonych do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją umowy, ponosi Wykonawca.

§ 5

Wykonawca zgłosi przedmiot umowy do odbioru, po uprzednim doprowadzeniu terenu robót i zaplecza do stanu przed rozpoczęciem robót.

§ 6

Wykonawca zapewni nadzorowi inwestorskiemu pełną dostępność do robót oraz zgłosi inspektorowi nadzoru roboty zanikającej i ulegające zakryciu, do prób technicznych i odbioru częściowego.

§ 7

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, dokumentacją techniczną, i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.
2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
3. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących Podwykonawców:
Zakres rzeczowy i udział Podwykonawców
.....
.....
.....
.....
4. Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.

IV. WYNAGRODZENIE

§ 1

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe, którego ostateczna wysokość ustalona zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego, opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego, z zastosowaniem stawek określonych w ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może być wyższe niż określone w ofercie Wykonawcy, tj..... zł + podatek VAT = zł (brutto) (słownie:.....zł) z zastrzeżeniem ust.3.
3. W przypadku, gdyby po wykonaniu robót Strony stwierdziły różnicę w przedmiarze inwestora i w obmiarze powykonawczym, której przy zawieraniu umowy nie dało się przewidzieć, Zamawiający wypłaci Wykonawcy całe wynagrodzenie za wykonane zgodnie z umową roboty, w wysokości ustalonej wg ust.1, również w części przekraczającej kwotę wskazaną w ust.2 **na podstawie aneksu do umowy.**
4. Rozliczenie całości robót nastąpi fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego i dokonaniu odbioru końcowego, zakończonego bezusterkowym protokołem odbioru.
5. Za roboty nie wykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje.

V. ROZLICZENIE ZA WYKONANE ROBOTY

§ 1

Strony ustalają, że:

- 1/ Rozliczenie robót odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej za wykonane, zakończone i odebrane etapy robót (protokołem odbioru wykonanych robót podpisanych przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru).
- 2/ Faktura płatna będą przez Stronę Zamawiającą w ciągu 21 dni (od dnia wpłynięcia do Strony Zamawiającej prawidłowo sporządzonej faktury wraz z protokołami odbioru) przelewem na konto Wykonawcy.
- 3/ Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:

§ 2

Należność za usługi i roboty dodatkowe realizowane w oparciu o odrębne zlecenie spisane w postaci nowej umowy zostaną rozliczone oddzielnymi fakturami.

VI. ODBIÓR ROBÓT

§ 1

Strony przewidują przeprowadzenie końcowego odbioru robót.

§ 2

1. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca pisemnie na adres Inwestora. Zgłoszenie do odbioru powinno być poprzedzone przeglądem technicznym całego zakresu umownego dokonany przez Inspektora Nadzoru i przedstawicieli zamawiającego.
2. Do zgłoszenia odbioru końcowego należy załączyć:

- 1./ atesty, świadectwa i certyfikaty zastosowanych materiałów i urządzeń,
- 2./ dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją,
- 3./ badania, opinie, ekspertyzy jeśli są wymagane
- 4./ oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z ustaleniami, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót.

§ 3

1. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. W przypadku ustalenia usterek i wad uniemożliwiających przyszłe użytkowanie obiektu zostaną one odnotowane w protokole odbioru z wyznaczeniem terminu usunięcia stwierdzonych wad.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w zwłóce.
3. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłóce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
4. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład, której wejdzie inspektor nadzoru inwestorskiego – zawiadamiając o tym Zamawiającego. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnego z umową.

VII. GWARANCJA

§ 1

Wykonawca gwarantuje jakościowe dobre wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz innymi warunkami umowy. Wykonane roboty będą wolne od wad, które mogłyby pogorszyć lub uczynić przedmiot umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 2

1. Wykonawca udziela gwarancji – na wykonane roboty – na okres **3** lat, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, a na urządzenia i materiały obowiązuje gwarancja fabryczna. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne.
2. Zamawiający po stwierdzeniu wady w okresie gwarancji jest obowiązany w terminie 7 dni zgłosić do Wykonawcy i wyznaczyć termin usunięcia.
3. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć kary umowne ustalone w niniejszej umowie.

4. Nie przystąpienie przez Wykonawcę do usunięcia usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięciu osobom trzecim. Koszty usunięcia wad przez osobę trzecią zostaną w takim przypadku potrącone z zabezpieczenia gwarancyjnego.

VIII. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

§ 1

Zamawiający i Wykonawca obowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych.

§ 2

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1./ za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2./ za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - 3./ za odstąpienie od umowy z winy zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1./ za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2./ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do ich usunięcia.
 - 3./ Za zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu umowy w stanie uniemożliwiającym rozpoczęcie eksploatacji w wysokości 6 000,00 zł. (słownie: sześć tysięcy złotych)
 - 4./ Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą być przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia umownego.

§ 3

Strony zachowują prawo dochodzenia odszkodowawczego uzupełniającego na zasadach ogólnych w wypadku, gdy kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody.

IX. ROBOTY DODATKOWE

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną Wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – w terminach wynikających z niniejszej umowy.
2. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień

- Publicznych zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony odrębnej umowy, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin wykonania.
3. Roboty dodatkowe nie mogą obejmować robót opisanych w postanowieniach ogólnych umowy a w szczególności w przedmiarze robót.
 4. Podstawą udzielenia zamówienia na roboty dodatkowe jest protokół konieczności wykonania tych robót sporządzony przez kierownika budowy i Zamawiającego zatwierdzony do realizacji przez Zamawiającego.
 5. Roboty dodatkowe rozliczane będą kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o nośniki cen ustalone dla robót podstawowych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

X. ODSZTAPIENIA OD UMOWY

§ 1

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2/ zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5/ Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn leżących po jego stronie i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - 6/ Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, wówczas Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin.
 - 7/ Wykonana robota ma wady, wówczas Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmuje naprawy.
 - 8/ Wady są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie.
 - 9/ Wady uniemożliwiają używanie przedmiotu mowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
 - 10/ Wykonawca nie przestrzega wymogów stosowanych w zakładzie „Warunków technicznych układania kabli” w przypadku robót kablowych.
 - 11/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę równą 10% wartości umowy, w każdym z powyższych przypadków niniejszego paragrafu, potwierdzonym protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1/ Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur częściowych pomimo dodatkowego wezwania w ciągu 14 dni od upływu terminu określonego w niniejszej umowie,
 - 2/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

- 3/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych przyczyn, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 2

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 3

W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1/ W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
- 2/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
- 3/ Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń i rzeczy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 4/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
- 5/ Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
- 6/ Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada jest obowiązany do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane od dnia odstąpienia.
 - b) odkupienia materiałów, urządzeń i rzeczy określonych w pkt. 3 niniejszego paragrafu umowy,
 - c) przejścia pod swój dozór terenu budowy.

XI. ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W wypadku, o którym mowa w w rozdziale XI § 1 ust 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a. Zmiana strony umowy, tj. następstwo prawne wynikające z odrębnych przepisów,
 - b. Zmiana wynagrodzenia w przypadku zmian ilości jednostek przedmiarowych (na podstawie kosztorysu powykonawczego)
 - c. Zmiany terminu wykonania:
 - Konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego
 - wystąpienia nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych i związanych z tym kolizji,

- z powodu nie przewidzianego braku płynności finansowej u Zamawiającego,
- wystąpienie siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych,
- ze względu na złe warunki atmosferyczne

d. Zmiany płatności i inne:

- aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

e. Zmiany osobowe:

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie prawo budowlane,
- zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego – dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.
6. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów wykonania prac o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.
 7. Jako siły wyższe uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk, nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron.
 8. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz odpowiednimi dowodami i wnioskami.
 9. W przypadku, gdy siła wyższa spowoduje przesunięcie terminu wykonania o więcej niż 10 dni, a między stronami brak jest w umowie innego szczegółowego postanowienia regulującego, to ta strona, której prace zostały utrudnione lub opóźnione przez wystąpienie sił wyższych u partnera umownego, ma prawo odstąpić od umowy.
 10. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy).

XII. SIŁA WYŻSZA

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

XIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 1

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu sporządzonego za zgodą stron.

§ 2

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- 1/ Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
- 2/ Ustawa prawo budowlane z dnia 07.07. 1994 r. z późniejszymi zmianami,
- 3/ Właściwe przepisy w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlanych.

§ 3

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 4

Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 5

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 6

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.
2. SIWZ, dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – złącznik nr 2

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: