**Kłomnice, dnia 19.11.2009r.**

**Wyjaśnienia treści SIWZ**

**Dot. przetargu nieograniczonego na „Budowę świetlicy środowiskowej wraz z zapleczem i garażem dwustanowiskowym dla OSP w miejscowości ZDROWA”**

1. W przedmiarze robót budowlanych w poz. 41 i 132 jest ”Obudowa dachu płytami warstwowymi”. Prosimy o informację jaką grubość płyt należy przyjąć do oferty oraz czy mają być to płyty z rdzeniem z pianki poliuretanowej czy z wełny mineralnej?

***Odp. Płyty warstwowe gr. 15 cm np. produkcji FLORIAN CENTRUM z rdzeniem ze styropianu.***

1. Prosimy o podanie grubości płyt styropianowych dla poz 46,61,137,156 oraz grubości płyt z wełny mineralnej dla poz. 155 przedmiaru robót budowlanych.

***Odp. Poz. 46 - 14cm***

***Poz. 61 - 8cm***

***Poz. 137 – 14 cm***

***Poz. 156 – 8 cm***

***Poz. 155 – 5cm***

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej rysunków z zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

***Odp. Stolarka okienna jest pokazana w dokumentacji budowlanej:***

***- okna składające się z dwóch jednakowych skrzydeł: należy wykonać 1 skrzydło otwieralne, 2 skrzydło otwieralno – uchylne z funkcji mikrowentylacji.***

***- okna pełno skrzydłowe – otwieralno uchylne z funkcją mikrowentylacji.***

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej zestawienia stali dla konstrukcji dachu.

***Odp. Całość dokumentacji będącej przedmiotem postępowania przetargowego (tj. projekt budowlany, przedmiary robót) zamawiający zamieścił w dokumentacji przetargowej.***

1. Proszę o podanie grubości wełny mineralnej do izolacji sufitów podwieszanych – poz. 155

***Odp. 5 cm***

1. W dziale 1.4 przedmiaru brak izolacji sufitu podwieszonego z wełny mineralnej w ilości 24,92m2. Prosimy o uzupełnienie.

***Odp. Jest to ilość prawidłowa. Dotyczy tylko części garażowej budynku.***

1. W pozycjach od 156 do 160 dotyczących posadzek podano nieprawidłowe ilości, tzn. 24,71m2. Powinno być 163,20. Prosimy o wprowadzenie korekty.

W pozycjach od 161 do 163 nieprawidłowe ilości (przeniesiono z poz. 68-70). Prosimy o podanie prawidłowych ilości. Oferent nie może sam ich wyliczyć, gdyż nie posiada informacji o powierzchniach ścian wykończonych płytkami.

***Odp. Zmiana obmiarów w niektórych pozycjach działu 2.4***

***Poz. jm. nowa wartość obmiaru***

***141 m2  219,55***

***142-153 bez zmian***

***154  m2 136,25***

***155  m2 136,25***

***156  m2 151,15***

***157  m2 151,15***

***158  m2 151,15***

***159  m2 151,15***

***160  m2 136,25***

***161-163 m2 bez zmian***

1. W przedmiarze robót budowlanych wykazano:

- w poz. 65 – 24,92m2 posadzki płytkowe z kamieni sztucznych

- w poz. 66-153,6 m2 posadzki epoksydowe

- w poz. 160 – 24,71 m2 posadzki płytkowe z kamieni sztucznych razem 203,23m2.

Z rysunku „rzut przyziemia” wynika, że łączna powierzchnia posadzek to 314,76 m2, brak jest 111,53 m2 posadzek.

Prosimy o określenie w których pozycjach, w jakich ilościach i z jakiego materiału należy uwzględnić brakujące wykładziny posadzek.

(W załączniku nr 2e „wyjaśnienia do przedmiarów” napisano, że posadzkę epoksydową należy uwzględnić dla pomieszczeń: boksy garażowe, magazyn, dyżurka, sień, korytarz świetlicy oraz kotłownia)

***Odp. W poz. 65 i 66 obmiar prawidłowy dot. tylko części garażowej, w poz. 160 wg zestawienia z pkt 7.***

1. W przedmiarze brak drzwi wejściowych o wym 1,40x2,40, które widoczne są na rzucie budynku, czy należy je ująć w wycenie. Jakiego rodzaju mają to być drzwi?

***Odp. W przedmiarze robót brak jest drzwi o wym 1,40x2,40, które należy uwzględnić w części świetlicowej.***

1. Czy w pomieszczeniach, gdzie występują płytki podłogowe należy wycenić cokoliki? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości?

***Odp. Tak, ilość należy jednak wyliczyć na podstawie dokumentacji.***

**Roboty budowlane należy wycenić na podstawie dokumentacji budowlanej, przedmiar robót jest tylko elementem pomocniczym przy sporządzaniu oferty. Jeśli w przedmiarach robót brak jakichkolwiek elementów, które występują w dokumentacji budowlanej, oferent powinien je uwzględnić w swojej ofercie.**

Wójt – mgr Adam Zając